

空き家を活かして人を集める

クラス AA チーム名 22 メンバー 大西楓 月見優太 濱星空斗
古池咲野 丸山大地

プロジェクトテーマの分析

金沢市の里山の人口減少の背景には... **空家数の増加**

文献調査の結果



図1 石川県の空き家数と空き家率の推移

石川県の空き家数は年々増加 (図1)

地方の人口と空き家数は密接に関係

ニーズ調査

対象

- ・ 周辺の住人
- ・ 空き家を保持している当人
- ・ 市役所の方々
(土地利用の非効率化)



結果

- ・ 空き家による景観の悪化
- ・ 不法投棄による犯罪の増加
- ・ 不衛生な環境により土地の価値低下
- ・ 住宅が負債化

金沢市の既存策の実例とその分析

- 1、移住相談窓口の開設
- 2、空き農家情報バンク開設
- 3、里山定住支援制度

移住に焦点化した対策

別のアプローチでも
空き家を活用すべき!

地域活性化に焦点を当てた空き家活用方法の提案

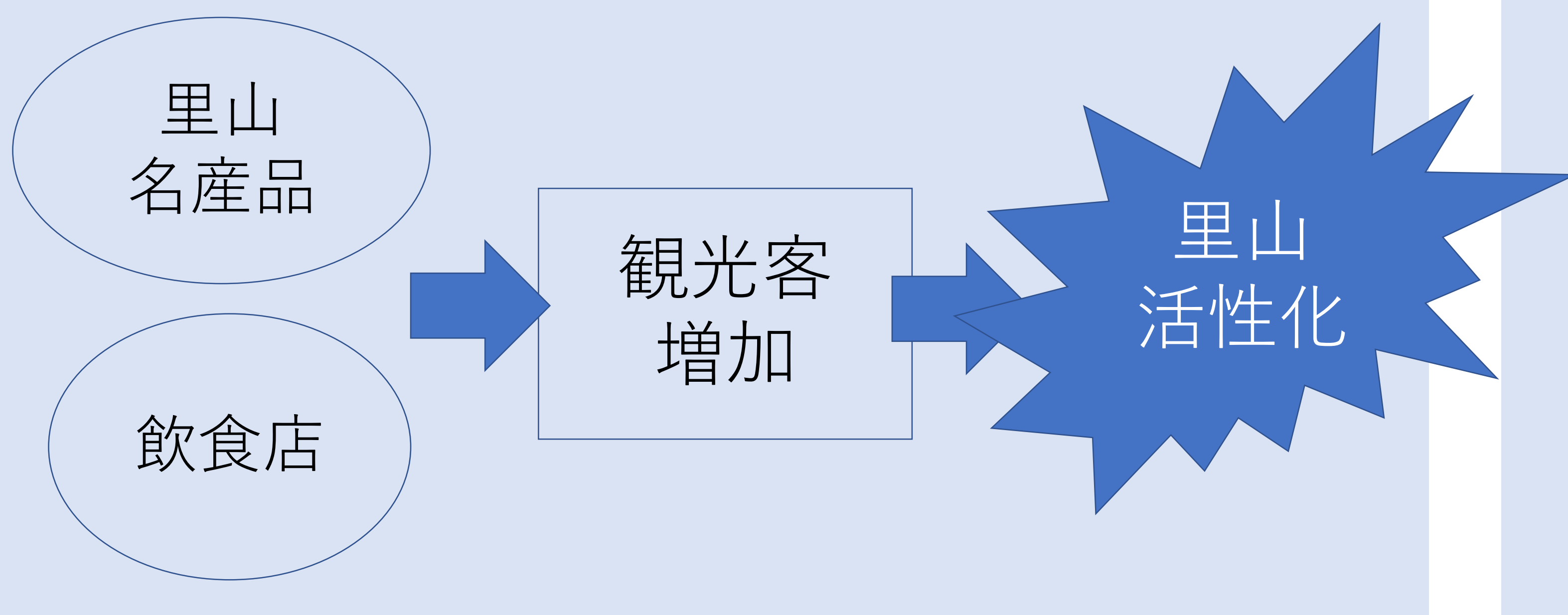
1. 民泊用施設として利用



(空き家例 GoogleMapより)

- ・ 外国人が入ってきて人口増加や活性化へ
- ・ 空き家管理者の収益源に

2. 空き家を店舗にして集客



参考文献

NPO法人 空き家・空地管理センターより
「かなざわ空き家活用バンク」 <http://www.kanazawa-sumai.net>
「地方で空き家が増加した理由」 <https://gendai.ismedia.jp/articles/-/48326>